

Le lien Com de Com

Décembre 2004 - numéro 4



Communauté
de Communes

Pays de Bourgueil

8, rue de Fontenelle
BP 8

37140 Bourgueil
Tél. 02 47 97 26 50
Fax 02 47 97 26 59

E.mail : ccpbourgueil@wanadoo.fr

La Communauté de Communes
du Pays de Bourgueil vous accueille
du lundi au vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 17h.

sommaire

Edito
Agenda
En bref
Le dossier
Vos représentants
Zoom sur

Edition de décembre 2004,
tirée à 6 000 exemplaires

Directrice de publication :
Nadine SAILLET

Comité de rédaction :
Groupe communication

Conception et impression :
37 de création - Bourgueil
Tél. 02 47 97 97 62

édito



Les fins d'année sont propices aux bilans et, dans cet édito, je tiens à vous rappeler quelques uns des projets qui se sont concrétisés courant 2004.

- Le maintien du dernier commerce dans la commune d'Ingrandes-de-Touraine avec l'ouverture du multi-service et la réhabilitation du logement mis à disposition des gérants.
- La construction des bureaux relais dans la zone d'activités de Benais/Restigné.
- La réouverture de la Cave du Pays de Bourgueil qui a retrouvé une seconde jeunesse et commence à connaître un succès non négligeable.
- Les travaux de mises aux normes de l'abattoir qui ont permis le maintien d'un service de qualité.

D'autres projets débutés en 2004 se poursuivront en 2005 :

- L'Opération de Restructuration de l'Artisanat et du Commerce (ORAC).
Quatre réunions se sont déroulées entre février et octobre de cette année. D'autres suivront et nous espérons rassembler le plus grand nombre de personnes concernées auxquelles l'ORAC peut apporter une aide conséquente (pour information : 38 dossiers traités dont 5 pour le Bourgueillois avec une attribution de subvention d'un montant total de 44 472 euros).
- L'extension de la Maison d'Accueil et de la Formation, attendue par les associations et les utilisateurs des lieux.
- Le terrain d'accueil des gens du voyage, la réflexion et la concertation se poursuivent.
- L'aménagement du terrain de sport du collège Ronsard qui devrait commencer en 2005.

Au cours de cette année, plusieurs démissions ont été présentées : Denise BASTIAN, Sandrine BONNAMY, Christian MENIER, Nicole LANDRY, Irène VALLÉE, Claude VAUGUET, Christine PICHARD. Qu'ils soient remerciés pour le travail qu'ils ont effectué.

Jacques MAGONNET, Maire de la commune de Continvoir et Vice-président de la Communauté de Communes, a dû quitter ses fonctions pour raison de santé. Je tiens à lui rendre hommage pour tout ce qu'il a fait au sein de la Communauté de Communes durant ces deux années et demi passées parmi nous, et lui souhaite un prompt rétablissement.

Les Conseillers Communautaires et moi-même vous adressons ainsi qu'à vos familles tous nos meilleurs vœux pour 2005.

Nadine SAILLET,
Présidente de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil

En bref

Histoires en Scène



Ainsi que cela a été annoncé dans le précédent numéro, Histoires en Scène a rouvert les portes de la Cave du Pays de Bourgueil le 1^{er} avril 2004.

Cette première saison de redémarrage ayant été très encourageante, les visites seront bien entendu reconduites du 1^{er} avril au 30 septembre 2005, mais en dehors de cette période, il est possible de visiter le musée, toute l'année, sur rendez-vous.

Deux soirées à thème ont été proposées : soirée rock français et soirée folk. D'autres seront également programmées tout au long de l'année. Les programmations seront annoncées par le biais d'affiches, journaux locaux et sur site internet régulièrement mis à jour www.touraine-kiosque.com

De plus, il est envisagé en 2005, une foire aux vins en partenariat avec les acteurs locaux ainsi qu'une série de nocturnes estivales.

Les salles de réception sont toujours ouvertes à la location et bien entendu Histoires en Scène propose d'organiser et d'animer vos soirées.

Pour tout renseignement, prendre contact au 02 47 58 58 40.

Fondation du patrimoine

Propriétaires privés, avec le Label de la Fondation du Patrimoine, réalisez une restauration de qualité et défiscalisez 50 ou 100% de vos travaux.

Vous êtes propriétaire d'un élément bâti du petit patrimoine de proximité (ferme, maison de maître, pigeonnier, grange, lavoir, moulin...) que vous souhaitez restaurer, le Label de la Fondation du Patrimoine vous permet de réaliser une économie d'impôt sur vos travaux de restauration !

N'hésitez pas à contacter la Fondation du Patrimoine.

Travaux réalisés à l'abattoir intercommunal de Bourgueil en 2004

- Installation d'un palan
- Installation d'un chauffe-eau
- Mise en place d'un panneau "Abattoir Intercommunal"
- Fourniture et mise en place d'une chambre froide pour le stockage des déchets (y compris travaux liés directement à la mise en place de cet équipement)
- Achat d'équipements divers (pour la préparation des têtes de veau)
- Travaux de peinture
- Mise en place d'un groupe frigorifique pour la chambre froide
- Achat d'un lecteur à puces
- Remplacement du chauffe-eau dans les sanitaires
- Acquisition et mise en place d'une marmite
- Acquisition d'un préleveur d'échantillons
- Acquisition de tables inox
- Installation d'une station de prétraitement des effluents
- Mise en place d'une protection bois en bordure de la station de prétraitement (aménagement paysager...)
- Etc

Pour un montant total d'environ 100 000 € HT.



Le Relais Assistantes Maternelles (RAM)

Le Relais Assistantes Maternelles (RAM) a repris ses permanences depuis le 31 août. Il a été mis en place fin 2003, grâce, entre autres, au financement de la Communauté de Communes, qui a été sensible aux difficultés rencontrées par les familles pour faire garder leurs enfants, notamment lorsque ceux-ci sont scolarisés.

Les parents se tournent fréquemment vers les assistantes maternelles et l'on constate que leur nombre n'est pas suffisant.

Aussi, le RAM se fait l'écho de cette réalité et lance un appel à candidatures. Si vous êtes intéressé (e), voici quelques précisions utiles.

Tout d'abord, il faut savoir que toute personne qui accueille des mineurs à son domicile, en échange d'une rémunération, doit être agréée.

Qu'est-ce que l'agrément ?

C'est une autorisation d'exercer la profession. Elle est accordée si les conditions d'accueil garantissent la santé, la sécurité et l'épanouissement des enfants accueillis.

Pourquoi un agrément ?

Pour les familles, c'est l'assurance d'une compétence professionnelle.

Pour l'assistant(e) maternel(le), c'est la garantie d'un statut, d'une couverture sociale, d'un régime fiscal avantageux.

Assistant(e) maternel(le), n'est pas un "petit boulot", c'est un vrai métier qui apporte autant que l'on peut donner. L'assistant(e) maternel(le), est un maillon de la chaîne éducative, qui contribuera avec les parents, les enseignants, les éducateurs sportifs, à faire de ces enfants, de futurs adultes responsables.

Alors n'hésitez pas à vous lancer dans "l'aventure", vous ne le regretterez pas.

Pour toute information complémentaire, contactez le RAM du mardi au vendredi de 9h à 12h lors des permanences ou en téléphonant au 02 47 97 95 20.



Association Petite Enfance

Le doss

Charte de qualité environ

La rédaction de ce document s'inscrit dans le cadre de la démarche environnementale initiée en 2003 avec le soutien du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine sur la zone d'activités de Benais-Restigné.

La charte de qualité environnementale n'a pas de valeur réglementaire, elle traduit un engagement moral des entreprises et de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil.

Les objectifs de la charte sont au nombre de trois :

- Créer un **élément de différenciation** qualitative pour attirer de nouvelles entreprises.
- Assurer le **suivi des actions menées** et la pérennité de la démarche environnementale.
- Garantir une **cohésion entre l'existant et les extensions** à venir.

MÉTHODOLOGIE D'ÉLABORATION

La charte de qualité environnementale est issue de la concertation entre entreprises et élus.

LES SIGNATAIRES DE LA CHARTE DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

- Les entreprises implantées sur le site.
- La Communauté de Communes gestionnaire du site.
- Le Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine.

Les signataires constituent le comité de suivi de la charte chargé d'évaluer l'avancement du programme d'actions.

En fonction des résultats de l'évaluation, le comité de suivi décide des orientations pour la révision de la charte.

DURÉE DE VALIDITÉ

La validité de la charte est celle de la durée de vie du site. Cela permet de garantir sa pérennité au-delà d'un mandat électoral.

La charte fera l'objet de révisions régulières.

CONTENU DE LA CHARTE

Les thèmes abordés sont les suivants :

- Favoriser l'implantation des entreprises.
- Améliorer l'image et le cadre de vie.
- Assurer la sécurité.
- Améliorer la voirie.
- Mener une gestion efficace des déchets.
- Permettre une collecte efficace des eaux pluviales.
- Préserver la ressource en eau potable.
- Maîtriser la dépense énergétique.
- Animer le site d'activités.

Si vous souhaitez consulter la charte de qualité environnementale, elle est disponible à la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil.

ier

Communémentale de la ZA Benais-Restigné

Les nouvelles entreprises de la zone d'activités de Benais-Restigné

La zone d'activités de Benais/Restigné connaît un certain dynamisme avec l'arrivée de nouvelles entreprises.

La SARL Tréret Père & Fils, entreprise d'installation de plomberie et de chauffage central, a inauguré en septembre dernier ses locaux en présence des élus, du maître d'œuvre, des entreprises qui ont travaillé à leur réalisation ainsi que de leurs nouveaux voisins. Cette entreprise, arrivant de Saint-Michel-sur-Loire, emploie quatre personnes. Elle dispose d'un magasin et d'une salle d'exposition, financée en partie par les aides de l'ORAC (Opération de Restructuration de l'Artisanat et du Commerce) actuellement menée par le Pays du Chinonais avec la CCPB.

La zone accueille également dans les anciens locaux de CME, les Ambulances Bourgueilloises sous la direction de M. Patryl. Cette entreprise, ouverte 24h/24, emploie six personnes et vous propose les services suivants :

- Ambulances, Urgences médicales :
 - VSL (Véhicules Sanitaires Légers),
 - TAP (Transport Assis Professionnalisés)
- Taxi
- Transport scolaire de sept places
- Location d'un véhicule avec chauffeur.

Vous pouvez les contacter au 02 47 97 72 14 (Ambulances, VSL) et au 02 47 97 63 73 (Taxi).

La dernière arrivée est la société CEFIGA, au service des exploitations agricoles du Bourgueillois.

Le CEFIGA (Centre de Fiscalité et de Gestion Agricole) est créé par des agriculteurs au service du monde rural. Il regroupe 850 adhérents, exploitants agricoles individuels ou sociétaires. Au delà de la tenue de comptabilité, le CEFIGA accompagne ses adhérents dans l'optimisation fiscale, juridique et sociale de leur entreprise, et dans leurs projets de diversification ou de transmission. La formation et le conseil individuel sont au cœur de notre métier de centre de gestion. Le CEFIGA compte déjà six bureaux décentralisés dans le département : Neuillé-Pont-Pierre, Nazelles-Négron, Ligueil, Loches, Chinon et Chambray-lès-Tours. L'ouverture du bureau de Benais, dans les locaux de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil, constitue une chance pour améliorer encore le service de proximité auprès des agriculteurs de l'Indre-et-Loire.

CEFIGA - ZA Benais-Restigné - 37140 Benais
02 47 97 09 80



Bureaux Relais

Vos représentants

Faites connaissance !

Réorganisation de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil

Suite aux élections de **Continvoir**, la représentation de celle-ci dans les commissions, comités consultatifs, groupes de travail au sein de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil a été modifiée :

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

- | | |
|-----------------------|-----------|
| • Jean-Michel MAUDUIT | Titulaire |
| • Gisèle MOULAY | Titulaire |
| • Marcel BESNARD | Suppléant |
| • Jean FAUVY | Suppléant |

COMMISSIONS

Finances : Jean-Michel MAUDUIT

Compétences : Jean-Michel MAUDUIT et Gisèle MOULAY

Evaluation des charges :

Jean-Michel MAUDUIT et Gisèle MOULAY

COMITÉS CONSULTATIFS

Développement économique et bâtiments :

Jean-Michel MAUDUIT et Jean-Louis TULASNE

Enfance et Jeunesse : Michel VOYER et Jacky LEMANS

Action Sociale : Jean FAUVY et Marcel BESNARD

Logement : Jean FAUVY et Michel VOYER

Gens du voyage : Michel BRUNET et Jean-Paul VIGOUROUX

Tourisme : Jean-Paul VIGOUROUX et Jacky LEMANS

Sentiers de randonnées : Jean-Paul VIGOUROUX et Michel BRUNET

Aménagement de l'espace :

Jean-Michel MAUDUIT et Marcel BESNARD

GROUPES DE TRAVAIL

Communication : Jean-Paul VIGOUROUX

Membre coopté : Christian DEMAY

Correspondant communal : Isabelle CRENN

Deux roues : Jean-Paul VIGOUROUX

Comité de pilotage contrat enfance : Jacky LEMANS

Lors de la séance du conseil communautaire du mardi 16 novembre 2004, l'élection d'un membre du bureau ainsi que le remplacement du 3^{ème} Vice-président a eu lieu.

La délégation donnée à Pascal PINARD, prend fin à cette date.

NOUVELLE COMPOSITION DU BUREAU

- | | |
|-----------------------|----------------------------------|
| • Nadine SAILLET | Présidente |
| • Roger LE COZ | 1 ^{er} Vice-Président |
| • Odette RENOUX | 2 ^{ème} Vice-Présidente |
| • Pascal PINARD | 3 ^{ème} Vice-Président |
| • Christel COUSSEAU | Membre du bureau |
| • Monique GALBRUN | Membre du bureau |
| • Yves LE MOGNE | Membre du bureau |
| • Jean-Michel MAUDUIT | Membre du bureau |
| • Régis MUREAU | Membre du bureau |

AUTRES MODIFICATIONS

Commission Appel d'Offres

Présidente : Nadine SAILLET

Titulaires : André BESNIER
Christel COUSSEAU
Alain GOURDON
Yves LE MOGNE
Régis MUREAU

Suppléants : Yolande ANSALONI

Jacky DESBOIS
Claude GODIN
Jean-Jacques LANDRIEVE
Pascal PINARD

STRUCTURES EXTÉRIEURES

PNR - Commission Finances

Pierre LAMBERT et André BESNIER

PNR - Commission Tourisme

Claude GODIN et Pascal PINARD

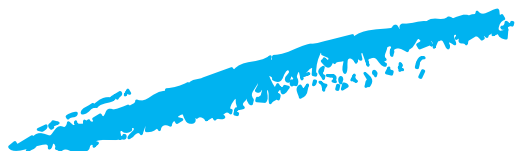
Office de Tourisme

Pascal PINARD et André BESNIER

Leader Plus

Titulaire : Christel COUSSEAU

Suppléante : Florence GOUPIL de BOUILLE



Circuits 2 roues



Le Conseil Général d'Indre-et-Loire s'est nettement engagé dans une politique de promotion du tourisme à vélo, autour d'un projet phare "La Loire à Vélo". Même si ce projet ne concerne que très peu le pays de Bourgueil, la Communauté de Communes a considéré qu'il convenait de réfléchir sur l'opportunité de s'associer à cette démarche. Un groupe de travail a été constitué à cet effet et les premiers constats sont :

- Les projets existants vont apporter aux portes du Bourgueillois un potentiel touristique important, à la recherche d'itinéraires pittoresques et bien balisés.
- Les atouts du Pays de Bourgueil sont considérables dans ce domaine :
 - paysages et patrimoine exceptionnels (Loire classée patrimoine mondial),
 - topologie bien adaptée à la pratique de la bicyclette,
 - important réseau d'itinéraires à faible trafic.
- Le développement d'activités cyclistes peut représenter un pilier important d'une politique touristique plus dynamique favorisant l'activité viticole et alternative à un développement plus traditionnel, contrarié par le caractère inondable d'une grande partie du territoire.

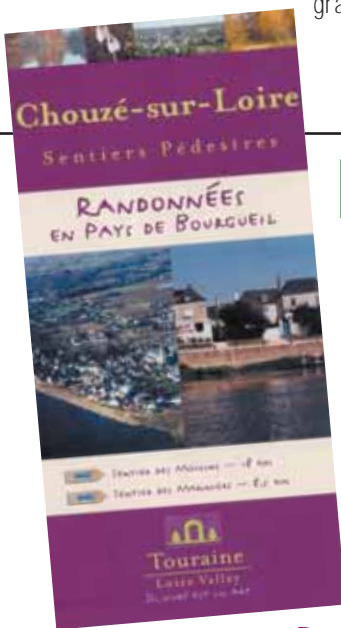


Le groupe de travail a orienté son action, dans un premier temps, vers la création de parcours thématiques :

- Liaison Port Boulet/Langeais, alternative nord à la Loire à Vélo,
- Circuit "forêt" (vert) de 28 km dont le départ est situé à Gizeux,
- Circuit "vigne" (rouge) de 35 km dont le départ est situé à Bourgueil,
- Circuit "Loire" (bleu) de 40 km dont le départ est situé à Chouzé sur Loire.

Pour dessiner ces itinéraires, c'est la pratique de loisir et de proximité qui a été privilégiée : la "clientèle" recherchée est de type familial et le but est de fournir des parcours "clé en main" pour la promenade, offrant à la fois sécurité, intérêt patrimonial et naturel. Les tracés s'appuient sur des petites routes goudronnées pour lesquelles un balisage simple sera mis en place.

Dans l'immédiat, les circuits nécessitent encore quelques retouches. Ils devront ensuite être testés : pour cela toutes les bonnes volontés seront les bienvenues. Ensuite, le balisage définitif sera mis en place.



Nouveaux sentiers de randonnée à Chouzé sur Loire

Chouzé-sur-Loire vous propose deux nouveaux sentiers de randonnée dont les itinéraires ont été choisis de façon à faire découvrir aux randonneurs et/ou aux passionnés de nature et vieilles pierres, des sites différents et intéressants qui font la particularité de la commune.

D'une part, vous pourrez profiter des bords de Loire, inscrits au patrimoine de l'UNESCO, en empruntant le sentier des Mariniers. Vous longerez ainsi la Loire sur plusieurs kilomètres et apprécierez la faune et la flore, les anciennes maisons des Mariniers, le tout dans un cadre exceptionnel.

D'autre part, le sentier des Moulins vous emmènera à la rencontre d'un bâti intéressant, d'une campagne où vous admirerez la diversité des paysages et des cultures : fraises et autres fruits, asperges, fleurs, vignes AOC, élevage. Vous traverserez des zones bocagères qui, grâce à la sagesse des agriculteurs, ont gardé toutes leurs valeurs (présence de plantes et espèces protégées).

Un nouveau dépliant, édité par la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil, vous donnera les renseignements sur ces deux sentiers homologués par la Fédération Française de Randonnées Pédestres. Il sera disponible à l'Office de Tourisme de Bourgueil, à la Mairie de Chouzé sur Loire et à la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil.

zoom sur